

Terres de Fenêtre[®]

L'excellence française près de chez vous

Argumentaire LA DÉPOSE TOTALE

Utilisation de la Patte de Rénovation
en Dépose Totale.

Mise à jour Avril 2022



Pourquoi opter pour la Dépose Totale ?

La dépose totale consiste à enlever entièrement l'ancien cadre pour retrouver le support initial. Cela s'apparente à une pose en neuf.

C'est assurer une intervention courte et sans dégât lors des mises en œuvre sur les chantiers.

Cette solution permet aussi de réaliser une pose dans le respect des évolutions thermiques et du DTU 36.5 et reste obligatoire lors de la rénovation sur anciens châssis PVC et ALU,

63%

C'est le premier poste de travaux sur le marché de la rénovation de la menuiserie*.

*Source : Etude sur le marché des fenêtres, TBC Innovations, 2018.

Les avantages



- ✓ **Reprise** d'isolation thermique et phonique.
- ✓ Offre plus de **luminosité** dans l'habitat (*par rapport à une pose sur bâti existant*).
- ✓ Permet une pose **soignée et optimisée**.
- ✓ **Esthétique extérieure**, pas de cornière ni de bavette
- ✓ Meilleure **étanchéité** des nouvelles menuiseries (*joint d'étanchéité réalisé à neuf et pas de fragilité de l'ancien dormant*).
- ✓ Cette solution permet d'équiper la menuiserie d'un **volet roulant** :
 - **Zénith**



Le comparatif des deux types de poses

	Dépose totale	Cadre existant
Amélioration des performances énergétiques	● ● ●	● ● ○
Pérennité du support et de l'ouvrage	● ● ●	● ● ○
Intégration seuil PMR (Personne à Mobilité Réduite)	● ● ●	● ● ●
Choix de la menuiserie libre	● ● ●	● ● ●
Gain en clair de jour	● ● ●	○ ○ ○
Esthétique de l'habillage extérieur	● ● ●	○ ○ ○



Les bénéfices immédiats de la dépose totale



Optimisation de l'éclairage naturel de la maison grâce à une taille de vitrage pouvant être identique voire supérieure à celui de la menuiserie existante.



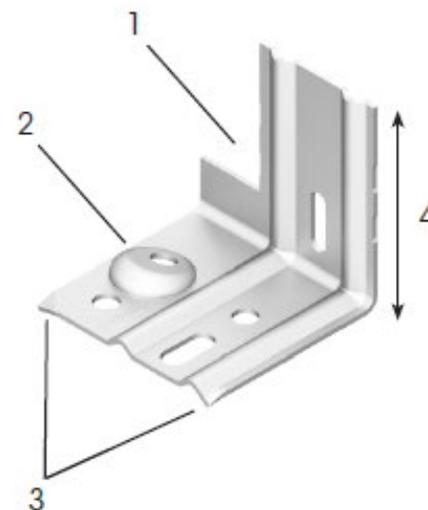
Gain en confort thermique grâce à la possibilité de reprendre complètement l'étanchéité et ainsi obtenir une meilleure isolation à l'air.



Amélioration des performances acoustiques grâce aux nouvelles fenêtres qui offrent une meilleure isolation phonique.

La mise en œuvre de la dépose totale

Voici la solution simple et professionnelle permettant de poser la nouvelle menuiserie sans dégradation :
la patte de rénovation en dépose totale.



- 1) Dégagement d'angle pour accéder facilement au trou de fixation bossé
- 2) Trou de fixation bossé pour que la tête de vis soit en appui total sur l'équerre comme l'impose le DTU 36.5
- 3) Griffes d'accroche dans les angles pour une adhésion sur le gros œuvre optimale et ainsi éviter la rotation de la patte
- 4) Une côte menuiserie adaptable permettant de couvrir des isolations de 60 à 160 mm

- Le positionnement de la fixation doit être à un minimum de 45 mm de l'arête du béton.
- L'entraxe maxi des équerres doit être de 800 mm.
- Lors de la pose de bloc baie, le nombre de fixations au droit des traverses hautes doit être doublé.
- Sur profil aluminium, une cale thermique doit être appliquée.
- Ne nécessite pas de clameau.

Guide de mise en œuvre

1) Déposer l'ancienne menuiserie et l'ancienne équerre

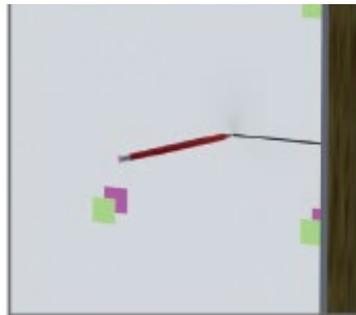
NB : Vérifier si présence d'un rail dans le mur, dans le cas d'une configuration placo



2) Reprendre les tableaux pour une meilleure étanchéité



3) Repérer les emplacements des futures équerres (800 mm max)



4) Mettre en place les PRDT sous l'isolant



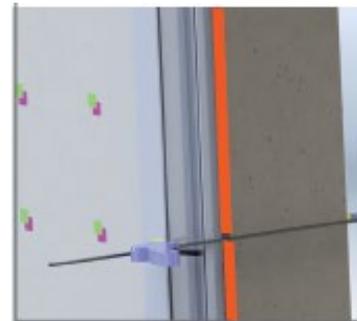
5) Fixer la patte sans altération du doublage grâce au dégagement



6) Visser en appui optimal la tête de vis grâce au bossage oblique



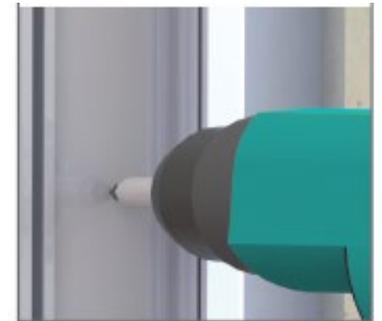
7) Positionner la nouvelle menuiserie



8) Solidariser la nouvelle menuiserie avec vis auto-foreuse de rénovation



9) Visser ou dévisser pour régler l'équerrage

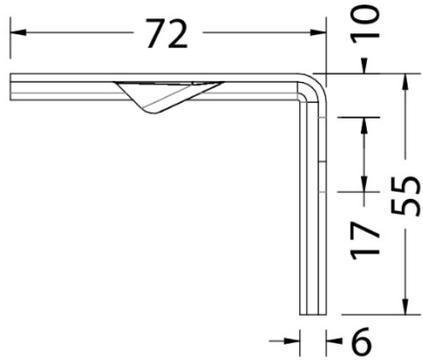


Solutions PRDT

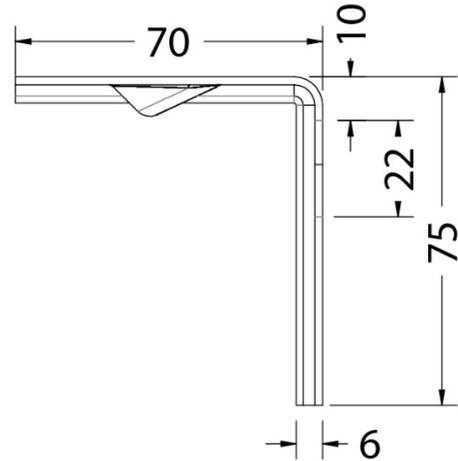
Type de menuiserie	Matière			Type de Dormant			Solution PRDT	
	PVC	ALU	ACIER	70	Réno	Monobloc	Oui	Non
Frappe	X			Avec couvre joint	X	Habillage intérieur non fourni	X	
Frappe		X		Avec couvre joint	X	Habillage intérieur non fourni	X	
Coulissant		X		Avec couvre joint	X	Habillage intérieur non fourni	X	
Galandage		X		-	-	-		X
Porte Tertiaire		X		Avec couvre joint	-	-	X	
Porte d'entrée	X			Avec couvre joint	X	Habillage intérieur non fourni	X	
Porte d'entrée		X		Avec couvre joint	X	Habillage intérieur non fourni	X	
Porte d'entrée			X	Avec couvre joint	-	-	X	
Forme (anse de panier plein cintre cintre surbaissé triangulaire ensemble composé)	X	X		Habillage intérieur non fourni en cintré	X	-	X	

Solutions Maugin

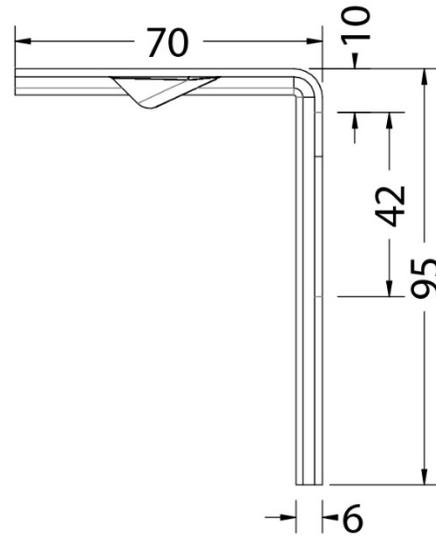
Les pattes



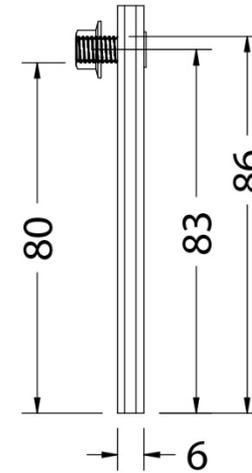
PRDT0001



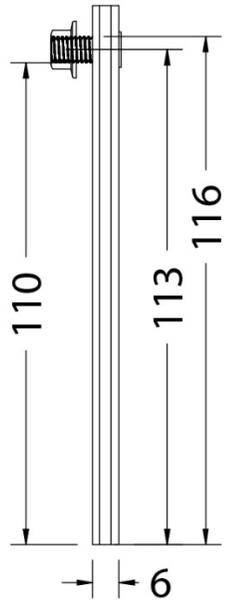
PRDT0002



PRDT0003



PRDT0004



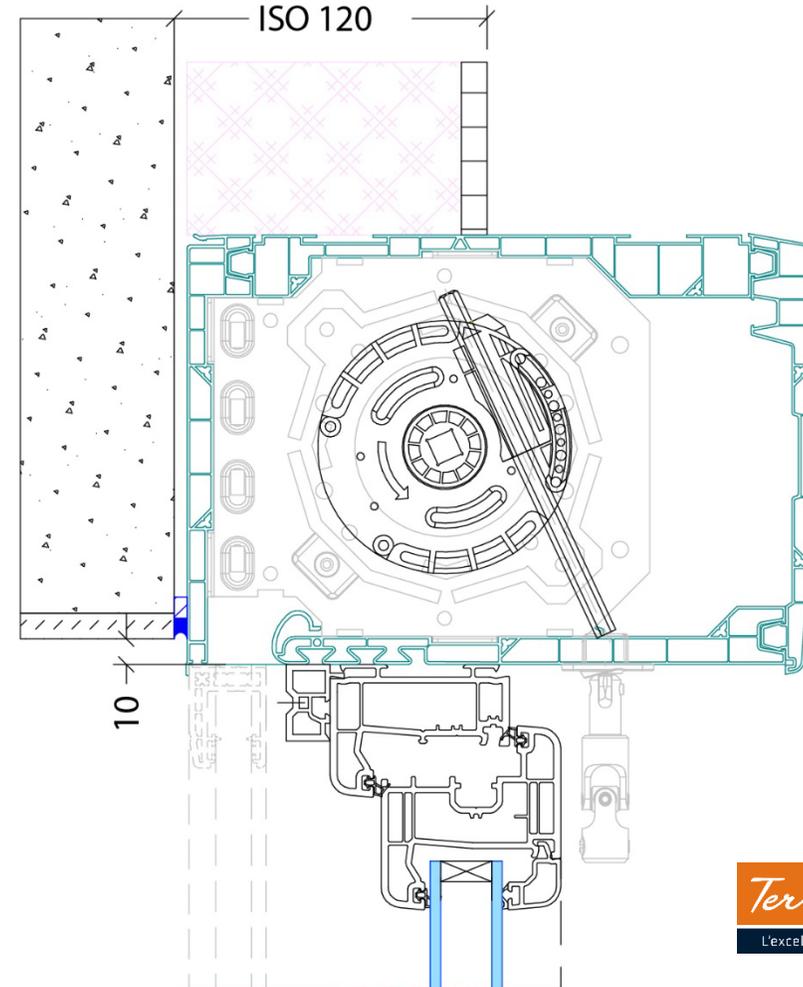
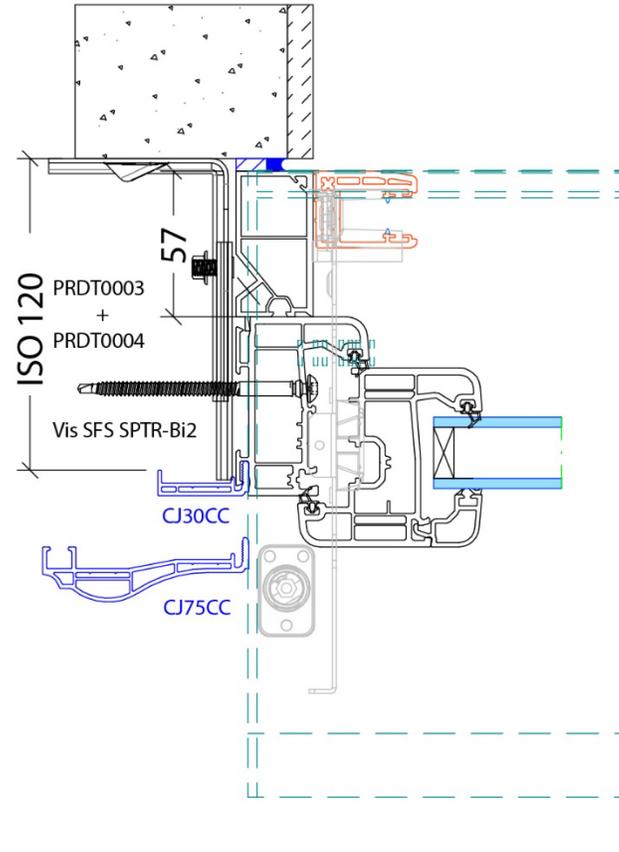
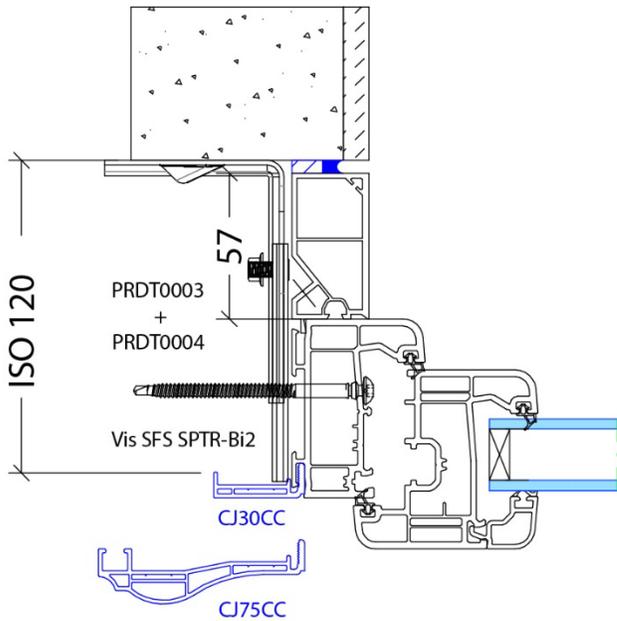
PRDT0005

Les solutions Mauguin



En PVC et en ALU, les solutions PRDT s'adaptent à de nombreuses configurations menuiseries, ici exemple synthétique en ISO de 120 avec différents types de couvre joints :

Disponible sur dormant Réno avec ou sans tapée

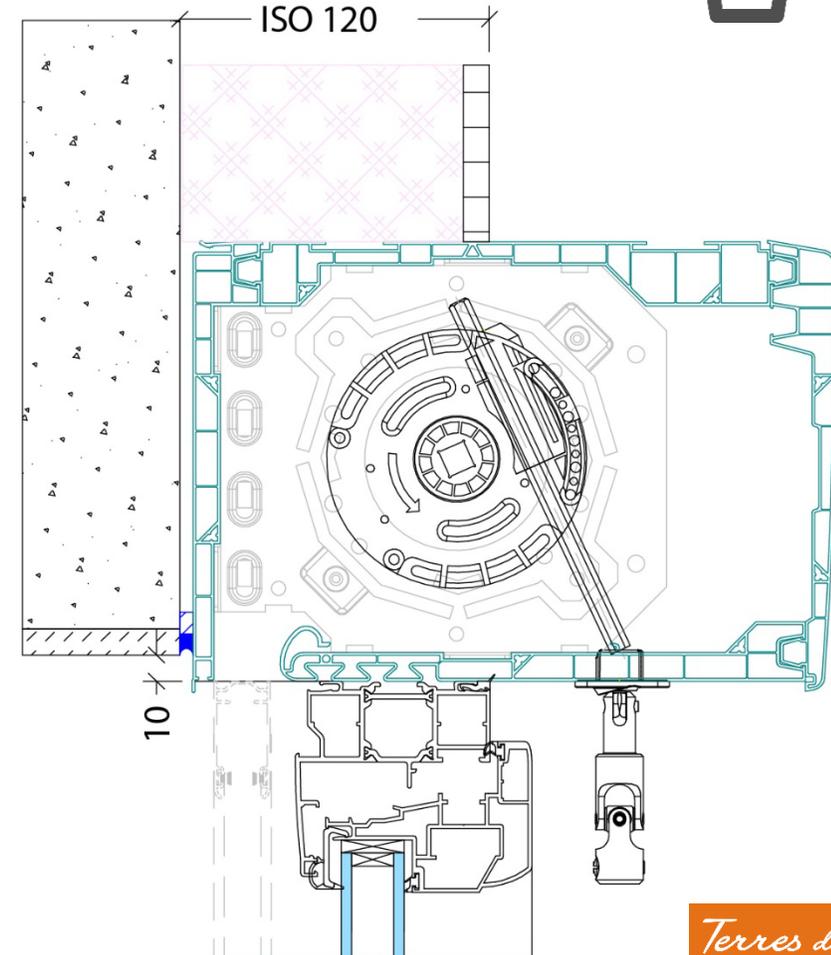
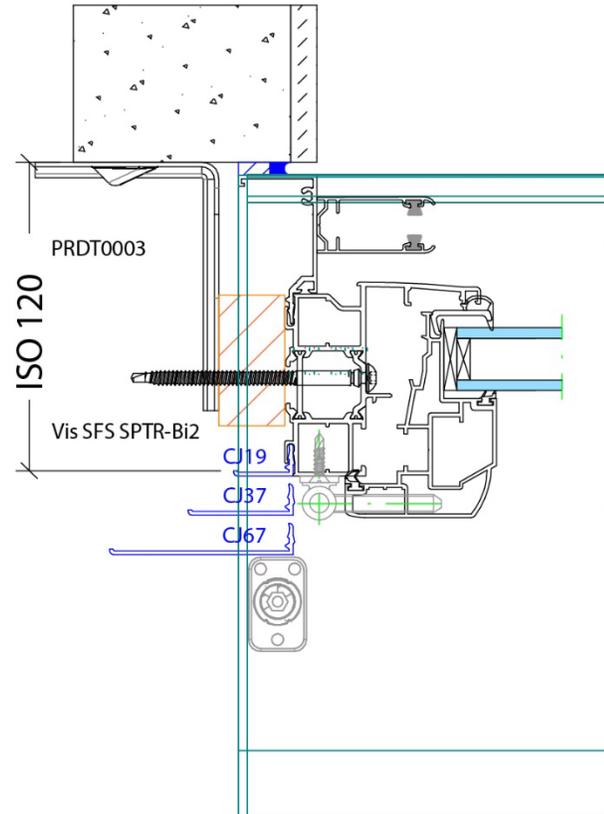
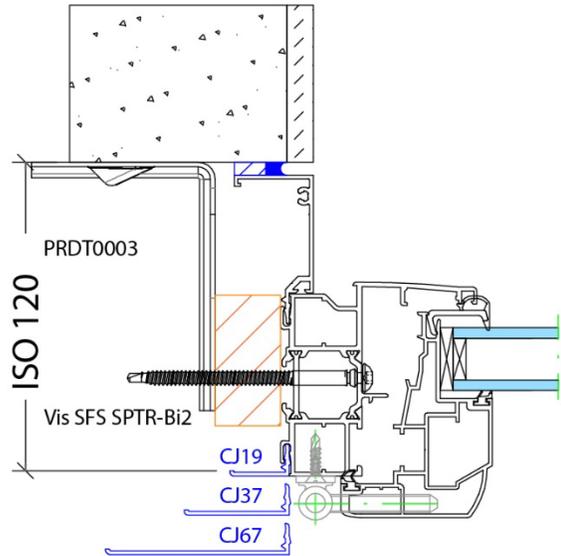


Exemples
pour le PVC

Les solutions Maugin



Disponible en dormant seul (sans tapée)



Exemples
pour l'ALU

Retrouvez les solutions PRDT

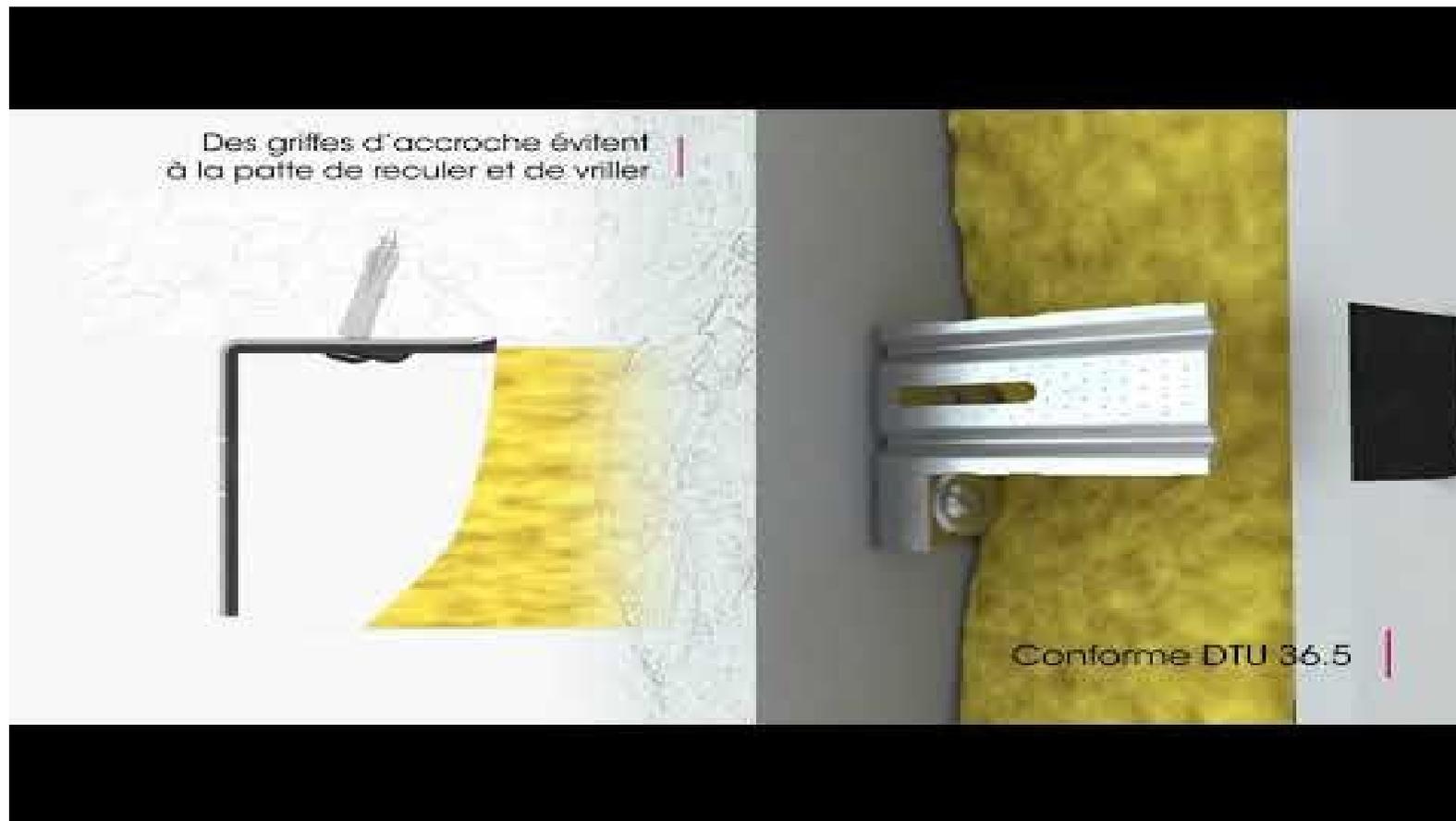
1. Dans votre Espace Pro
2. Dans votre outil pièces détachées
3. Dans votre outil de chiffrage



Pour aller Plus loin...



[Cliquez ici](#)



Terres de Fenêtre[®]

L'excellence française près de chez vous

CONTACT

02 40 64 02 02
ctonton@maugin.fr

ZI de la Guerche
Chemin des Pinluettes
44 250 Saint-Brevin-les-Pins